

Обзор холдинга: Burasari Group

Основатель и управляющий оператор проекта *Island Escape Villas*

История и рыночная репутация (Company Overview & Track Record)

Burasari Group — международный девелопер и управляющий холдинг премиум-класса, основанный в 2002 году. Выступая создателем проекта *Island Escape*, группа полностью контролирует весь жизненный цикл актива — от архитектурной концепции до ежедневного премиального сервиса. За более чем два десятилетия компания сформировала безупречный послужной список в Юго-Восточной Азии (Таиланд, Лаос). Для представителей Family Offices это является главным маркером надежности: актив находится в руках единого сильного гаранта.

Глобальный комплаенс и эксклюзивные альянсы

Высочайший стандарт корпоративного управления и качества сервиса Burasari Group подтвержден институционально:

- **Star Alliance Royal Orchid Plus:** Burasari является единственным в мире несетевым гостиничным брендом, принятым в эту престижную глобальную программу. Данный статус подтверждает прохождение строжайшего операционного и финансового аудита.
- **Special Hotels of the World:** Членство в закрытой международной ассоциации уникальных отелей.

Управление активами UHNW (Asset Management & Bespoke Hospitality)

При работе с резиденциями ультра-люкс холдинг применяет стандарты **Bespoke Hospitality** (индивидуальное гостеприимство) и **Operational Excellence** (операционное превосходство):

- **Контроль амортизации:** Профессиональное управление недвижимостью (Villa Management) и прозрачный механизм резервного фонда (3% FF&E) гарантируют идеальное техническое состояние актива и защиту его рыночной стоимости.
- **Эксклюзивный сервис:** Индивидуальный штат выделенных батлеров, круглосуточный консьерж-менеджмент, In-Villa Dining с персональными шеф-поварами и интеграция международно признанного wellness-опыта (Sunyata Spa).

Индустриальное лидерство и награды (2024–2025)

Способность компании как основателя поддерживать высочайшую ликвидность объектов подтверждается безоговорочным лидерством в профильных премиях:

- Best Resort Hotel 2025
- Best Spa Hotel 2025
- Luxury Hotel Award of the Year 2024
- The Service Hotel Award of the Year 2024

Корпоративное управление и гарантии (Leadership)

Основатель и управляющий директор холдинга, Кун Лили Удомкуннатум (Khun Lily Udomkunnatum), признана одной из самых авторитетных фигур в индустрии гостеприимства Азии (*Inspiring Women in Travel – Asia Awards 2024*). Жесткий управленческий контроль и устойчивая финансовая модель Burasari Group выступают фундаментом безопасности сделки, гарантируя выполнение обязательств по распределению прибыли и механизму обратного выкупа (100% Buy-Back) день в день.

Резюме

Инвестиции в проекты Burasari Group — это стратегическое решение, обеспечивающее финансовую устойчивость, доказанную операционную эффективность и абсолютную защиту капитала под управлением непосредственного создателя актива.